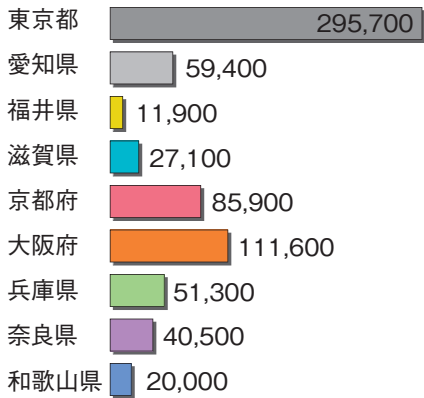


# 関西のビジネス環境と生活環境

関西各府県の工業地価格は東京と比較すると半分以下と格段に安価。住宅地価格や家賃、物価など従業員の生活関連のコストも東京に比べて安い。

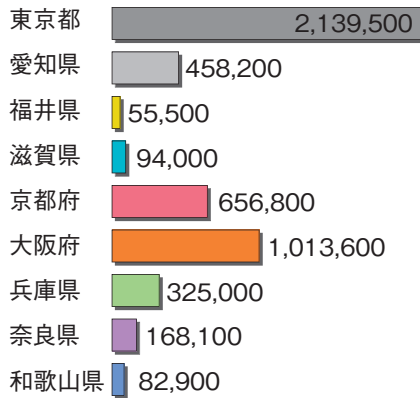
## ビジネス環境

### ●工業地平均価格 (円/㎡)



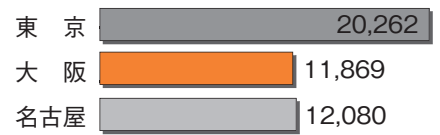
資料：国土交通省「2022年都道府県地価調査」  
(基準日：2022年7月1日)

### ●商業地平均価格 (円/㎡)



資料：国土交通省「2022年都道府県地価調査」  
(基準日：2022年7月1日)

### ●オフィス市場—平均賃料 (円/坪)



(注) 2022年7月値 (データ出典：三鬼商事株式会社)

東京：都心5区(千代田区、中央区、港区、新宿区、渋谷区)内にある基準階面積100坪以上の主要貸事務所ビル。

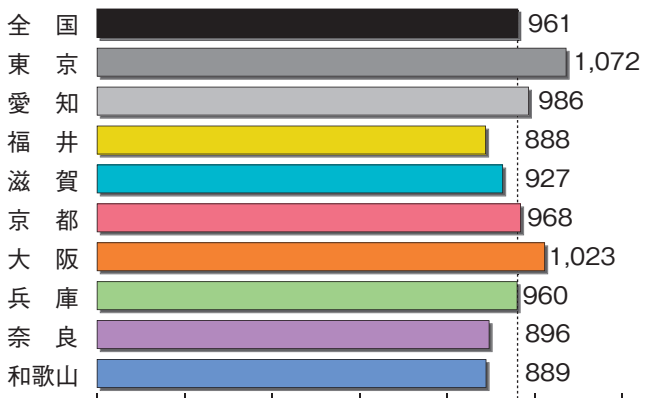
大阪：主要6地区(梅田、南森町、淀屋橋・本町、船場、心斎橋・難波、新大阪)内にある延床面積1,000坪以上の主要貸事務所ビル。

名古屋：主要4地区(名駅、伏見、栄、丸の内)内にある延床面積500坪以上の主要貸事務所ビル。

資料：三鬼商事株式会社  
「オフィスマーケットデータ」

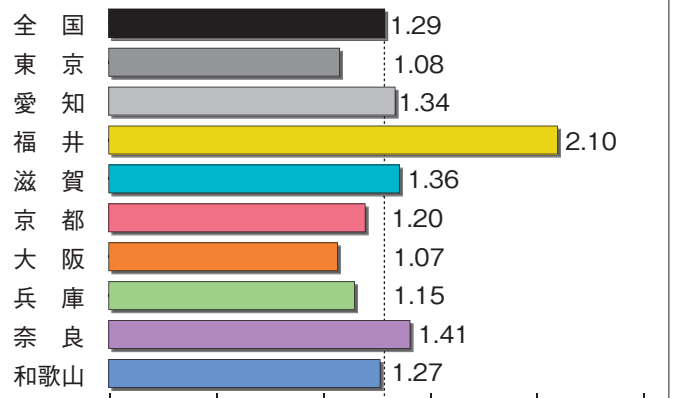
## 雇用情勢

### ●地域別最低賃金



資料：厚生労働省「2022年度地域別最低賃金改定状況」

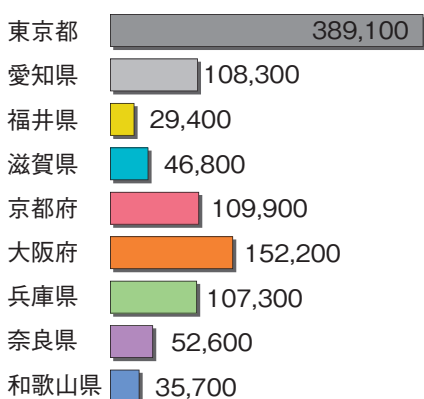
### ●就業地別有効求人倍率 (季節調整値)



資料：厚生労働省「一般職業紹介状況 (2022年7月分)」

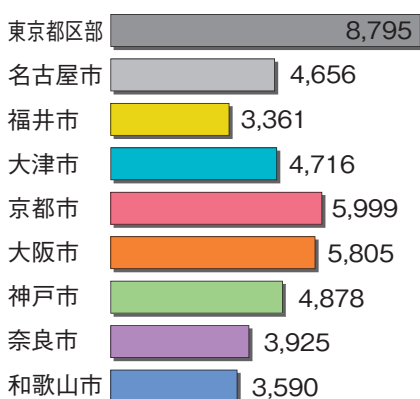
## 生活環境

### ●住宅地平均価格 (円/㎡)



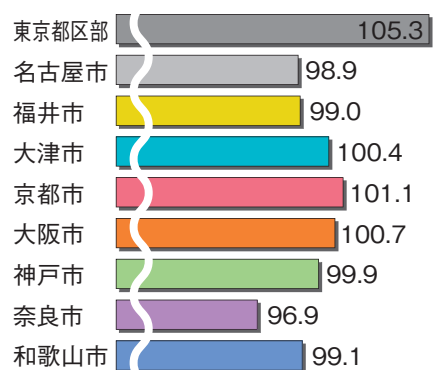
資料：国土交通省「2022年都道府県地価調査」  
(基準日：2022年7月1日)

### ●家賃〈民営借家〉(円/3.3㎡)



資料：総務省統計局  
「小売物価統計調査 (動向編) 2021年」

### ●都市別消費者物価地域差指数 (総合)



(注) 全国平均=100

資料：総務省  
「小売物価統計調査 (構造編) -2021年結果-」